

и оливки. Имеются в виду две различные формы реализации этих продуктов: зачастую собственник-земледелец сам занимается производством оливкового масла и вина, которое он затем продает, в других случаях он, напротив, продает виноград на лозах и оливки с дерева, сохраняя за собой для собственного потребления и потребления своих рабов часть урожая.

В трактате Катона в качестве собственника выступает горожанин, который рассматривает землю как форму капиталовложения, но не ограничивается, однако, получением определенного дохода, не стоившего ему ни риска, ни труда: он склонен к предпринимательской деятельности и, сам управляя своим имением, разделяет риск, связанный с ведением хозяйства. Его деятельность в качестве предпринимателя выражается не в повседневном труде, который делал бы необходимым постоянное присутствие собственника в его владениях; она сводится к верховному управлению, руководству, постоянному контролю. Для облегчения этого контроля Катон советует построить на территории имения наряду с *villa rustica* жилище для хозяина — *villa urbana*. *Villa rustica* представляет собой имение в собственном смысле слова — с хлевами, винными погребами, амбарами, складами и помещениями для рабов. Рабы (в сравнительно небольшом количестве) составляют постоянный контингент рабочей силы имения; приблизительно половина их используется для ухода за скотом и лишь половина или несколько больше — для обычных сельскохозяйственных работ. Для экстренных работ в страдную пору прибегают к использованию пришлых работников. Эти работники (известные под названием *operarii*, *mercenarii*), получающие поденную плату, набираются среди окрестных крестьян, обрабатывающих свои мельчайшие земельные участки, которыми они владеют в качестве собственников, а быть может, и арендаторов.

Некоторые виды сельскохозяйственных работ, для которых требовалось большое количество работников на короткий период времени, были предоставлены в ведение подрядчиков, являвшихся настоящими вербовщиками наемной силы. Так, мотыжение и прополка (*politura*) поля, засеянного хлебными злаками, и уход за виноградником поручались издольщику (*parziario*), который в качестве вознаграждения получал долю урожая.